



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1901/2024

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom INCERGO d.o.o. u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, dana 17. lipnja 2026.,

riješio je

I Potvrđuje se stečajni plan u stečajnom postupku nad INCERGO d.o.o. u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, sa sljedećom provedbenom osnovom:

1. Polazna osnova namirenja tražbina

Ovim Planom restrukturiranja svi vjerovnici namiruju se u 100 postotnom iznosu u kratkom vremenskom razdoblju i to iz nekretnine u vlasništvu dužnika kojom bi se u potpunosti namirio razlučni vjerovnik dok bi se ostali vjerovnici II. višeg isplatnog reda čije tražbine nakon namirenja razlučnog vjerovnika iznose svega 57.864,63 € odnosno 16 posto od ukupno utvrđenih tražbina, namirili iz budućih prihoda dužnika i to u 6 jednakih anuiteta uz godišnju kamatnu stopu od 4,5 % uz početak od 6 mjeseci koji počinje teći danom pravomoćnosti potvrde ovog Stečajnog plana, s tim da osnivač izjavljuje spremnost namirenja svih vjerovnika i prije vremena odmah po ostvarenju prihoda koji nadilaze redovne obveze poslovanja.

Troškove stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase obvezao se podmiriti osnivač Siniša Županić najkasnije 3 dana prije održavanja ročišta o raspravljanju i glasanju o stečajnom planu.

2. Razvrstavanje vjerovnika u grupe:

Vjerovnici I. skupine

Razlučni i stečajni vjerovnik društvo HARREITHER d.o.o., Rijeka, Kozala 77 C, OIB 05552837801.

Vjerovnici II. skupine

1. DONUM-VIVOGRAD, Obrt vl. Ivan Rođak, OIB: 58928031352, Lišće 2, Zagreb, u iznosu od 14.822,82 eura; 25,62%

2. GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, u iznosu od 12.143,25 eura; 20,98%
3. HRVATSKI TELEKOM d.d. OIB: 81793146560, Radnička cesta 21, Zagreb, u iznosu od 696,93 eura; 1,21%
4. HRVATSKE VODE d.d. OIB: 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, u iznosu od 1.821,86 eura; 3,15%
5. STAMBENI ZG d.o.o. OIB: 43118119983, Savska cesta 183, Zagreb, u iznosu od 18.372,20 eura; 31,75%
7. KELEKOM d.o.o. OIB: 15022237148, Laze Lazarevića 26, Zrenjanin, Srbija u iznosu od 10.007,57 eura; 17,29%

Ukupno: 57.864,63 eura; 100%

3. Namirenje vjerovnika:

Namirenje vjerovnika 1. skupine – namirenje 100 %

Razlučni i stečajni vjerovnik društvo HARREITHER d.o.o., Rijeka, Kozala 77 C, OIB 05552837801, u cijelosti se namiruje stjecanjem vlasništva nad nekretninama dužnika i to:

A. Vlasništvo upisano u zemljišne knjige:

o Zgrada u Zagrebu, Ksaver 195, k.č. 1357/1, po novoj izmjeri k.č. 1357/1, po novoj izmjeri k.č. 4064/6, K.O. Šestine, u naravi lokal 3, površine 218 m², upisano u ZK Općinskog suda u Zagrebu, Knjiga PU, broj poduloška 54446/ZKU 20240

B. Vanknjižno vlasništvo:

o Terasa - dodatnih 82 m² ispred lokala koji čine sastavni dio predmetnog lokala L3 temeljem provedene rekonstrukcije dijela poslovnog objekta stambeno-poslovnog kompleksa Ksaver, izvedene temeljem Lokacijske dozvole broj 886/97, izdane od Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu čovjekova okoliša – KLASA: UP/I-350-05/97-01/1356, Urbroj : 251-05-04-97-2 od dana 13. listopada 1997. godine, te pravomoćne Građevne dozvole izdane od Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu čovjekova okoliša – KLASA: UP/I-361-03/97-01/612, Urbroj: 251-05-04-98-5, od dana 10. ožujka 1998.

o 8 (osam) parkirnih mjesta na drugoj etaži stambeno poslovnog kompleksa Ksaver u Zagrebu, sagrađeni na k.č. 1357/1, po novoj izmjeri čestica broj 4064/6 K.O. šestine koja se nalaze na drugoj etaži, rednih brojeva 159 do 162 i 185 do 188 ukupne površine od 100 m².

Razlučno pravo na nekretnini - Zgrada u Zagrebu, Ksaver 195, k.č. 1357/1, po novoj izmjeri k.č. 1357/1, po novoj izmjeri k.č. 4064/6, K.O. Šestine, u naravi lokal 3, površine 218 m² upisana u Knjizi položenih ugovora: Grad Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Broj poduloška: 54446/ZKU 20240 razlučno pravo ima vjerovnik:

2. HARREITHER d.o.o., Rijeka, Kozala 77 C, OIB 05552837801,

o Uknjižba ustupanja založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine od 10. veljače 2026. pod poslovnim brojem Z-6678/2026 koja je osigurana tim založnim pravom upisanim po poslovnim brojem Z-18983/20219 u iznosu od 600.000,00 € sa dosadašnjeg vjerovnika BKS Bank Ag, OIB 95202348925, St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija temeljem Ugovora o cesiji od 9. veljače 2026.

te nakon toga više nema nikakvih potraživanja od dužnika.

Namirenje vjerovnika 2. skupine - namirenje 100 %

Stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda namiruju se iz budućih prihoda dužnika u cijelosti s pripadajućim kamatama u iznosu od 4,5 % godišnje računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika u 6 jednakih anuiteta a nakon počeka od 6 mjeseci koji počinje teći s danom pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana i to kako slijedi:

Stečajni vjerovnici dužnika namiruju se kako slijedi:

1. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku DONUM-VIVOGRAD, OBRT ZA UPRAVLJANJE ZGRADAMA I USLUGE U GRAĐEVINARSTVU, VL. Ivan Rođak, OIB 58928031352, Lišće 2, Zagreb, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 14.822,82 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 2.470,47 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5 % godišnje računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine.

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

2. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku GRAD ZAGREB, OIB 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 12.143,25 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 2.023,88 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5 % godišnje računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine.

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

3. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku HRVATSKI TELEKOM d.d., OIB 81793146560, Radnička cesta 21, Zagreb, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 696,93 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 116,16 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5 % godišnje računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata

dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine.

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

4. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku HRVATSKE VODE d.d., OIB 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 1.821,86 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 303,64 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5 % godišnje računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine.

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

5. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku STAMBENI ZG d.o.o., OIB 43118119983, Savska cesta 183, Zagreb, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 18.372,20 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 3.062,03 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5 % godišnje računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine.

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

6. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku KELEKOM d.o.o., OIB 15022237148, Laze Lazarevića 26, Zrenjanin, Srbija, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 10.007,57 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 1.667,93 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5% godišnje računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine.

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

Namirenje vjerovnika nižih isplatnih redova

Sukladno odredbi čl. 311. Stečajnog zakona, namirenje vjerovnika nižih isplatnih redova prestaju prihvatanjem Stečajnog plana. Iste nisu evidentirane u poslovnim knjigama društva.

4. Uvjetni plan

Ovaj Stečajni plan je uvjetni plan sukladno članku 335. Stečajnog zakona koji određuje ukoliko je stečajnim planom određeno da se prije potvrde moraju ispuniti

određene činidbe ili ostvariti druge mjere, stečajni plan se smije potvrditi samo ako su te pretpostavke ispunjene.

Uvjet potvrde Stečajnog plana je da osnivač društva Siniša Županić, Zagreb, Čapljinska ulica 15, OIB 08626976950, sukladno priloženoj Izjavi izvrši uplatu sredstava u iznosu koji će pokriti troškove stečajnog postupka kao i preostalih obveza stečajne mase, te dodatno za buduće troškove zatvaranja transakcijskog računa radi pokrića troškova koji će nastati nakon zaključenja stečajnog postupka, a sve dok INCERGO d.o.o. ne postane poslovno aktivan te ne otvori novi transakcijski račun.

Uplatu iznosa od 43.900,00 €, koliko je još potrebno za podmirenje troškova postupka osnivač Siniša Županić izvršiti će na račun INCERGO d.o.o. u stečaju, IBAN HR5823860021119058253 otvorenog kod Podravske banke d.d. i to najkasnije 3 dana prije održavanja sudskog ročišta o raspravljanju i glasanju o Stečajnom planu a o čemu će dokaz neodgodivo dostaviti sudu i stečajnoj upraviteljici (Iznos za podmirenje preostalih troškova postupka i obveza stečajne mase iznosi ukupno 49.434,15 €, no obzirom da je na računu dužnika raspoloživ iznos od 5.629,05 €, osnivač Siniša Županić će izvršiti nadoplatu u iznosu od 43.900,00 € na račun dužnika).

Ukoliko bi nakon podmirenja svih troškova i obveza stečajne mase preostao višak sredstava ista će se prebaciti na novoosnovani račun društva INCERGO d.o.o. nakon njegovog otvaranja.

Sud će uskratiti potvrdu stečajnog plana ukoliko osnivač SINIŠA ŽUPANIĆ u dodijeljenom roku ne uplati određeni iznos.

5. Djelovanje i učinci pravomoćnog rješenja o potvrdi stečajnog plana

Djelovanje Stečajnog plana na sve sudionike

Stečajni plan se odnosi na sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, i čije su tražbine sadržane u provedbenoj osnovi Stečajnog plana, bez obzira da li su glasovali za ili protiv stečajnog plana.

Stečajni plan djeluje i na one vjerovnike koji nisu prijavili svoje tražbine u stečajni postupak kao i na one koji bi stavili prigovor protiv potvrde plana tvrdeći da su planom stavljeni u lošiji položaj od onog u kojem bi bili da plana nema, a stečajni sudac njihov prigovor ocijeni neosnovanim.

Prestanak obaveza dužnika

Nastupom pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana stečajni dužnik se oslobađa svih obveza čije ispunjenje nije predviđeno stečajnim planom.

Nastavak poslovanja

Sukladno odredbama čl. 345. Stečajnog zakona pravomoćnim rješenjem o zaključenju stečajnog postupka dužnik ponovno stječe pravo slobodnog raspolaganja i upravljanja društvom dužnika.

Nastavljanje društva upisat će se u sudski registar po zaključenju stečajnog postupka sukladno rješenju o potvrdi stečajnog plana.

Danom pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka, ovlast za vođenje svih parnica, ovršnih i drugih postupaka u kojima je stečajni dužnik na aktivnoj ili pasivnoj strani, prelazi na trgovačko društvo INCERGO d.o.o., Zagreb.

Nova/stara uprava društva

Pravomoćnošću rješenja o potvrdi Stečajnog plana, dosadašnji osnivač /član društva Siniša Županić, Zagreb, Čapljinska ulica 15, OIB 08626976950, koji drži poslovni udjel koji odgovara 100% temeljnog kapitala, nastavlja biti jedini član društva INCERGO d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB 5105762908, sa sjedištem u Zagrebu, Hruševačka ulica 9.

Temeljni kapital

Temeljni kapital društva se ne mijenja. Sredstva koje osnivač i novi član društva SINIŠA ŽUPANIĆ uplati na račun stečajnog dužnika za pokriće svih troškova stečajnog postupka te ostalih obaveza stečajne mase, u poslovnim knjigama će se knjižiti na konto kapitalnih pričuva te stoga nije nužno vršiti Izmjenu osnivačkog ugovora.

Prestanak djelovanja mandata tijelima stečajnog postupka

Sukladno odredbama čl. 345. Stečajnog zakona, pravomoćnošću rješenja o zaključenju stečajnog postupka, prestaje mandat tijelima stečajnog postupka te upravljačka prava preuzimaju organi stečajnog dužnika predviđeni Zakonom o trgovačkim društvima.

Po pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka prestaje dužnost stečajne upraviteljice te će za direktora društva biti imenovan Siniša Županić, Zagreb, Čapljinska ulica 15, OIB 08626976950.

Stečajna upraviteljica će s budućim zakonskim zastupnikom izvršiti primopredaju dužnosti te o tome sastaviti zapisnik.

Snaga ovršnosti stečajnog plana

Stečajni plan nakon pravomoćnosti rješenja suda o potvrdi za sve sudionike ima snagu sudske nagodbe.

Za vjerovnike Stečajni plan ima snagu ovršne isprave.

Nadzor nad izvršenjem Stečajnog plana

Sukladno članku 346. Stečajnog zakona predlaže se sudu donijeti odluku o provođenju nadzora nad ispunjenjem Stečajnog plana koji bi vršila stečajna upraviteljica. Nadzor traje do ispunjenja svih obaveza kako je ovim planom predviđeno.

Radnje koje nužno provesti prije zaključenja stečajnog postupka

1.

Nakon potvrde stečajnog plana dužnik će s razlučnim vjerovnikom HEIRRETHET d.o.o., Rijeka, Kozala 77 C, OIB 05552837801, u svrhu njegovog namirenja sklopiti poseban pravni posao radi prijenosa prava vlasništva nad nekretninama dužnika i to:

A. Vlasništvo upisano u zemljišne knjige:

o Zgrada u Zagrebu, Ksaver 195, k.č 1357/1, po novoj izmjeri k.č. 1357/1, po novoj izmjeri k.č. 4064/6, K.O. Šestine, u naravi lokal 3, površine 218 m², upisano u ZK Općinskog suda u Zagrebu, Knjiga PU, broj poduloška 54446/ZKU 20240

Vanknjižno vlasništvo:

o Terasa - dodatnih 82 m² ispred lokala koji čine sastavni dio predmetnog lokala L3 temeljem provedene rekonstrukcije dijela poslovnog objekta stambeno-poslovnog kompleksa Ksaver, izvedene temeljem Lokacijske dozvole broj 886/97, izdane od Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu čovjekova okoliša – KLASA: UP/I-350-05/97-01/1356, Urbroj : 251-05-04-97-2 od dana 13. listopada 1997. godine, te pravomoćne Građevne dozvole izdane od Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu čovjekova okoliša – KLASA: UP/I-361-03/97-01/612, Urbroj: 251-05-04-98-5, od dana 10. ožujka 1998.

o 8 (osam) parkirnih mjesta na drugoj etaži stambeno poslovnog kompleksa Ksaver u Zagrebu, sagrađeni na k.č. 1357/1, po novoj izmjeri čestica broj 4064/6 K.O. šestine koja se nalaze na drugoj etaži, rednih brojeva 159 do 162 i 185 do 188 ukupne površine od 100 m².

2.

Nekretnina dužnika razlučnom i stečajnom vjerovniku predaje se bez tereta. U tom smislu se novi stečajni vjerovnik DONUM-VIVOGRAD, vl. Obrta Ivo Rođak, OIB 58928031352, koji je otkupio potraživanja te time stekao i pravo prijenosa založnog prava na nekretnini dužnika pod točkom 1. A. od RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, Područni ured Zagreb Katančićeva 5, Zagreb, OIB 5263428587, temeljem Rješenja o ovrsi OVR-102/25 od 17. siječnja 2025. radi osiguranja duga tražbine s osnove poreznog duga s kamatom od 20. rujna 2024. za iznos od 3.957,12 €, obvezuje provesti brisanje stečenog založnog prava na nekretnini dužnika odnosno najkasnije do ročišta o raspravljanju i glasanju o Stečajnom planu dostaviti valjane dokaze da je zahtjev za brisanje uredno podnesen.

3.

Prije zaključenja stečajnog postupka, stečajna upraviteljica dužna je namiriti sve troškove stečajnog postupka te preostale obveze stečajne mase te o tome izvijestiti sud.

II Rješenje će se dostaviti sudskom registru ovog suda radi upisa potvrde stečajnog plana.

III Pravni učinci zaključenja stečajnog plana nastupaju nakon pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku nad dužnikom INCERGO d.o.o. u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, stečajna upraviteljica je podneskom od 31. ožujka 2026. dostavila stečajni plan, koje je izmijenila podneskom od 8. lipnja 2026., koji je na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda objavljen 9. lipnja 2026., te je bio izložen u pisarnici suda na uvid svim zainteresiranim osobama u smislu čl. 320. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ).
2. Pravomoćnim rješenjem o utvrđenim tražbinama od 30. rujna 2025. utvrđene su tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda kako slijedi: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 186831336487, u iznosu od 12.032,73 eura, te tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda kako slijedi: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487, Zagreb, u iznosu od 1.810,84 eura; FINA, OIB 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, u iznosu od 318,53 eura; GRAD ZAGREB, OIB 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, u iznosu od 12.143,25 eura; HRVATSKI TELEKOM d.d., OIB 81793146560, Radnička cesta 21, Zagreb, u iznosu od 696,93 eura; HRVATSKE VODE d.d., OIB 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb u iznosu od 1.821,86 eura; STAMBENI ZG d.o.o., OIB 43118119983, Savska cesta 183, Zagreb, u iznosu od 18.372,20 eura; BKS BANK AG, OIB 95202348925, St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, u iznosu od 630.890,22 eura; PODRAVSKA BANKA d.d., OIB 97326283154, Opatička 3, Koprivnica, u iznosu od 160,72 eura; TRAVAŠ I PARTNERI ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o., OIB 33949636978, Jurkovićeva 24, Zagreb, u iznosu od 500,00 eura; KELEKOM d.o.o., OIB 15022237148, Laze Lazarevića 26, Zrenjanin, Srbija, u iznosu od 10.007,57 eura. Osporenih tražbina vjerovnika nije bilo.
3. Tijekom postupka, vjerovnik II višeg isplatnog reda TRAVAŠ I PARTNERI ODVJETNIČKI URED d.o.o., Zagreb, Jurkovićeva 24, OIB 33949636978 ustupio je tražbinu u iznosu od 500,00 eura Ivan Rođaku vl. DONUM-VIVOGRAD, OBRT ZA UPRAVLJANJE ZGRADAMA I USLUGE (list 482 spisa); vjerovnik I i II višeg isplatnog reda RH, Porezna uprava, Područni ured Zagreb ustupio je tražbinu u ukupnom iznosu od 13.843,57 eura vjerovniku DONUM-VIVOGRAD, OBRT ZA UPRAVLJANJE ZGRADAMA I USLUGE U GRAĐEVINARSTVU, VL. Ivan Rođak, Lišće 2, Zagreb, OIB 58928031352 (podneskom od 23. veljače 2026. vjerovnik RH, MF Porezna uprava, obavijestio je sud da je tražbina prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 12.032,73 eura i drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.810,84 eura podmirena od strane

vlasnika obrta DONUM-VIVOGRAD, Ivana Rođaka, Zagreb, Lišće 2 (list 259 spisa); vjerovnik II višeg isplatnog reda PODRAVSKA BANKA d.d., Opatička 3, Koprivnica, OIB 97326283154 ustupio je tražbinu u iznosu od 160,72 eura novom vjerovniku DONUM-VIVOGRAD, OBRT ZA UPRAVLJANJE ZGRADAMA I USLUGE U GRAĐEVINARSTVU, VL. Ivan Rođak, Lišće 2, Zagreb, OIB 58928031352 (podneskom od 24. veljače 2026. vjerovnik PODRAVSKA BANKA d.d. obavijestio je sud da je zaprimio uplatu od strane DONUM-VIVOGRAD, OBRT ZA UPRAVLJANJE ZGRADAMA I USLUGE U GRAĐEVINARSTVU, VL. Ivan Rođak u iznosu od 160,72 EUR, list 276 spisa); vjerovnik II višeg isplatnog reda i razlučni vjerovnik BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, OIB 95202348925 ustupio je tražbinu i založno pravo vjerovniku HARREITHER d.o.o., Rijeka, Kozala 77 C, OIB 05552837801 (iz podataka dostupnih pregledom Zemljišnih knjiga utvrđeno je da je 10. veljače 2026. pod poslovnim brojem Z-6678/2026 izvršena uknjižba ustupanja založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine na novog vjerovnika, listovi 293-296 spisa); vjerovnik II višeg isplatnog reda FINA d.d., Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, OIB 85821130368 ustupio je tražbinu u iznosu od 318,53 eura, novom vjerovniku DONUM-VIVOGRAD, OBRT ZA UPRAVLJANJE ZGRADAMA I USLUGE U GRAĐEVINARSTVU, VL. Ivan Rođak, Lišće 2, Zagreb, OIB 58928031352 (podneskom od 10. lipnja 2026. dostavljena je izjava FINA-e koja je ovjerena i poslovnim pečatom i potpisom ravnatelja Dražena Čovića (list 579-580 spisa), iz koje proizlazi da FINA-e više nema potraživanja u ovom postupku budući je svoju tražbinu prenijela na Donum-Vivograd, obrt za upravljanje zgradama i usluge u građevinarstvu, vl. Ivan Rođak, Zagreb, Lišće 2, OIB: 58928031352).

4. U skladu s promjenom na strani vjerovnika, i objavljenim stečajnim planom sud je utvrdio i objavio popisa prava glasa kako slijedi: I skupina vjerovnika: HARREITHER d.o.o. OIB: 5552837801, Rijeka, Kozala 77 C u iznosu od 630.890,22 eura, te II skupina vjerovnika: DONUM-VIVOGRAD, Obrt vl. Ivan Rođak, OIB: 58928031352, Lišće 2, Zagreb, u iznosu od 14.822,82 eura; GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, u iznosu od 12.143,25 eura; HRVATSKI TELEKOM d.d. OIB: 81793146560, Radnička cesta 21, Zagreb, u iznosu od 696,93 eura; HRVATSKE VODE d.d. OIB: 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, u iznosu od 1.821,86 eura; STAMBENI ZG d.o.o. OIB: 43118119983, Savska cesta 183, Zagreb, u iznosu od 18.372,20 eura; KELEKOM d.o.o. OIB: 15022237148, Laze Lazarevića 26, Zrenjanin, Srbija u iznosu od 10.007,57 eura.
5. Na ročištu za raspravljanje o stečajnom planu održanom 12. lipnja 2026., a u skladu sa predloženim stečajnim planom, utvrđeno je da je stečajna upraviteljica podneskom od 10. lipnja 2026. dostavila potvrdu o podmirenju troškova postupka u iznosu od 43.900,00 eura, koje je podmirio Siniša Županić (list 589 spisa), pri čemu je na ročištu radi rasprave o stečajnom planu navela da je iznos od 43.900,00 eura sada vidljiv i na računu stečajnog dužnika što znači da postoje sva sredstva potrebna za podmirenje troškova postupka.
- 5.1. Nadalje na nastavljenom ročištu za glasovanje o stečajnom planu održanom 17. lipnja 2026., vjerovnici su nakon glasovanja po skupinama

većinom vjerovnika po svim skupinama propisanom člankom 330. SZ-a prihvatili stečajni plan s provedbenom osnovom iz točke I izreke rješenja.

- 5.2. Konkretno, nakon provedenog glasovanja utvrđeno je da su u I skupini vjerovnika, a po broju vjerovnika od ukupno 1 vjerovnika glasovao je 1 vjerovnik, a što čini 100 %. Za prihvaćanje stečajnog plana glasovali su vjerovnici čiji zbroj tražbina iznosi 638.890,22 eur, odnosno 100 %, a protiv prihvaćanja stečajnog plana nitko iz čega proizlazi da zbroj tražbina vjerovnika koji su glasali ZA, više od dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasali protiv toga da se stečajni plan prihvati. U II skupini vjerovnika s ukupnim zbrojem tražbina u iznosu od 57.864,63 eura, od ukupno 6 vjerovnika glasovalo je 5 vjerovnika, a što čini 83,33 %, odnosno većina vjerovnika je glasovala. Za prihvaćanje stečajnog plana glasovali su vjerovnici čiji zbroj tražbina iznosi 57.167,70 eur, odnosno 98,79 % a protiv 1,21 % iz čega proizlazi da zbroj tražbina vjerovnika koji su glasali ZA, više od dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasali protiv toga da se stečajni plan prihvati.
- 5.3. Nakon utvrđenja rezultata glasovanja, te nakon pristanka dužnika, sud je saslušao stečajnog upravitelja (čl. 334. st. 1. i 2. SZ-a), koji je naveo da predlaže prihvatiti predloženi stečajni plan.
6. S obzirom na to da je utvrđeno da su ispunjene sve pretpostavke da sud potvrdi stečajni plan, sud je primjenom odredbe čl. 334. st. 1.-3. SZ-a odlučio kao u točki I izreke ovog rješenja. Odluka iz točke II izreke rješenja donesena je primjenom odredbe čl. 338. st. 2. SZ-a, kojom je propisano da će sud ako potvrdi stečajni plan, podatak o potvrdi stečajnog plana upisati u registar u kojem je dužnik upisan. Budući da je odredbom čl. 344. st. 1. SZ-a propisano da će sud donijeti rješenje o zaključenju stečajnoga postupka čim rješenje o potvrdi stečajnoga plana postane pravomoćno, odlučeno je kao u točki III izreke rješenja.

Zagreb, 17. lipnja 2026.

Sutkinja:
Maja Praljak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u zagrebu (članak 12. stavak 1. SZ-a).

DNA

1. stečajnom upravitelju
2. e-oglasna ploča
3. sudski registar po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30889-8ccd7**

Kontrolni broj: **096a2-98761-1d800**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.